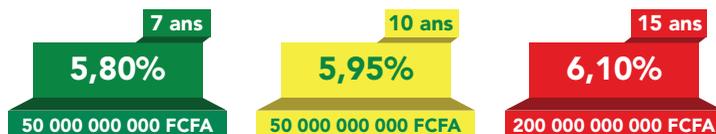




SUKUK IJARA SOGEPA SN 2022

Montant 300 000 000 000 FCFA

Prix de l'émission 10 000 FCFA



CGF BOURSE

Le FCTC « SUKUK IJARA SOGEPA SN 2022 a été agréé par le Conseil Régional de l'Épargne Publique et des Marchés Financier sous le numéro FCTC/2022-01

Financement de l'acquisition d'immeubles à usage de bureaux administratifs à Diambiadio et le financement de divers projets de l'État du Sénégal.

Débiteur

La Société nationale de Gestion et de l'Exploitation du Patrimoine bâti de l'Etat « SOGEPA », une entité sous la tutelle technique et financière du Ministère des Finances et du Budget de la République du Sénégal

Emetteur

FCTC Sukuk IJARA SOGEPA SN 2022

Promoteur

Etat du Sénégal

Arrangeur principal

Banque Islamique du Sénégal « BIS »

Co-arrangeur

Société Islamique pour le Développement du secteur privé « SID », Groupe BID

Société de gestion

Taiba Titrisation

Dépositaire

Banque Islamique du Sénégal

Gestionnaire des créances

Banque Islamique du Sénégal

Commissaire aux comptes

Mazars Sénégal

SGI Chef de file

CGF Bourse

Syndicat de placement

Toutes les SGI agréées par le CREPMF sont membres du Syndicat



Un montant d'émission de 300 milliards FCFA réparti en trois tranches

Montant de l'émission

300 000 000 000 FCFA

Prix d'émission

10 000 FCFA

Périodicité des loyers

Semestrielle

Fiscalité

Taux net pour les résidents au Sénégal

Garantie

Garantie à première demande de l'Etat du Sénégal

Liquidité

- Admission à la cote de la BRVM
- Les parts pourront bénéficier de l'admissibilité aux guichets de refinancement de la BCEAO, dans les conditions qui seront fixées par le Comité de Politique Monétaire

Compartiments	Taux nominal	Maturité	Différé
SUKUK IJARA SOGEPA SN 2022-2029	5,80%	7 ans	1 an
SUKUK IJARA SOGEPA SN 2022-2032	5,95%	10 ans	1 an
SUKUK IJARA SOGEPA SN 2022-2037	6,10%	15 ans	2 ans

- Un mode de placement par Appel Public à l'Epargne
- Période de souscription : du 22 au 26 Avril 2022
- Date de jouissance : 29 Avril 2022